

令和6年度事業計画

1、建物の貸付

馬事畜産会館の事務所及び倉庫を馬事畜産関係団体等に貸し付けるとともに、会議室及び駐車場を馬事畜産団体等の利用に供する。

2、馬事畜産振興助成事業

馬事その他畜産の振興に関する事業に対し、馬事畜産振興事業助成金交付要領に基づき、予算の範囲内において助成金を交付する。また、馬事畜産関係団体等が主催又は後援する馬事畜産関係大会、共進会等に対し賛助を行う。

3、営繕・建物改修工事

長期修繕計画の具体化について検討するとともに緊急性の高いものから逐次対応する。令和6年度は、昨年度までの3か年で空調設備更新工事を終えたことから中長期の改修計画を踏まえ、トイレの便座交換及び2階会議室の壁面損傷個所の修復・塗装等を実施する。

また、入居者の要望を踏まえ、利便性や快適性、安全性を図るための器具、備品等の設置、改善に努める。

4、行事

毎年恒例の賀詞交歓会、総合防災訓練及び税務説明会を開催する。

また、消費税インボイス制度及び電子帳簿保存法の施行後のフォロー等、時事的課題に関する説明会を必要に応じて実施する。

5、関係機関との連携

消防署、警察署及び防犯協会等との連携を図り、各種防火・防災行事に積極的に参加するとともに許認可申請・法定報告等を的確に行う。

また、千代田ビル懇話会に出席し、貸室賃貸事業の需給状況、賃貸料金、及び感染症発生時におけるビル管理上の留意点等の最新情報を収集する。

6、その他

入居者の利便性及び快適性に留意し、馬事畜産会館の環境整備、保守管理に努める。